



AGRO MERNÍK, s.r.o.; Merník 179; 094 23 Merník,

IČO: 36497908, DIČ: 2021888946

V Merníku 14.02.2018

Vec: OZNÁMENIE

Obchodná spoločnosť AGRO MERNÍK, s.r.o. týmto oznamuje všetkým prenajímateľom poľnohospodárskej pôdy, ktorí majú uzavretú nájomnú zmluvu s našou spoločnosťou, že dňa **20.2.2018 (utorok) od 9,00 do 17.00 v priestoroch spoločnosti v obci Merník 179** bude vyplácať nájom za rok 2017 v súlade s uzavretou nájomnou zmluvou **pre prenajímateľov, ktorí majú pozemky v katastrálnom území Čičava (ostatným následne, včas oznámime)**. V prípade záujmu, je možné dohodnúť do výšky nájmu odber zrna. (doniesť vlastné vrecia).

Žiadame prenajímateľov resp. jeho právnych nástupcov, ak pôvodný prenajímateľ zomrel, a po prenajímateľovi bolo právoplatne ukončené dedičské konanie, aby nám predložili - originálnu listinu alebo úradne overenú kópiu obecným úradom alebo notárom (ďalej len „hodnovernú listinu“), ak doposiaľ nepredložili (*napr. Osvedčenie o dedičskom konaní po prenajímateľovi alebo ak bolo dedičské konanie ukončené po 1.7.2016 - rozhodnutie o dedičskom konaní, alebo hodnovernú listinu - LV nie starší ako týždeň, kde právny nástupca - dedič po prenajímateľovi už bude zapísaný na dotknutých LV*) o nadobudnutí vlastníctva po pôvodnom prenajímateľovi, ako aj vlastný občiansky preukaz.

Ak žijúci prenajímateľ sa dá zastúpiť inou osobou na prijatie nájmu resp. na odber zrna na základe plnej moci, prosíme predložiť aj originálnu plnú moc alebo overenú kópiu (*v plnej moci musí byť uvedené: **prenajímateľ splnomocňuje osobu na prijatie nájmu alebo na odber zrna na základe dohody v súlade s platnou nájomnou zmluvou***). Osoba, ktorá predloží plnú moc, plne zodpovedá za trestnoprávne následky za prípadne sfalšovanie obsahu plnej moci alebo podpisu.

Ak došlo zo strany prenajímateľa (alebo dediča) k poníženiu hoci len časti vlastníctva k pôde, ktorá bola uvedená v pôvodnej nájomnej zmluve s prenajímateľom, prosíme pri uplatnení nájmu resp. odberu zrna túto skutočnosť oznámiť a preukázať (komu - kto nadobudol, kedy - vklad povolený, a ku ktorým pozemkom resp. podielom bol realizovaný prevod - napr. kópiou zmluvy o prevode), inak osoba, ktorá neoznámí túto skutočnosť a si uplatní nárok na nájomné za rok 2017 (alebo na odber zrna) v rozpore s právnou skutočnosťou, sa vystavuje trestnoprávnym dôsledkom.

Ing. Ladislav Hreha - konateľ

AGRO MERNÍK, s.r.o.
094 23 Merník 179
IČO: 36 497 908