

Obec Merník

Toto rozhodnutie je právoplatné
a vykonateľné dňom: 25. 5. 2019
Dňa: 25. 5. 2019
Podpísať: 

č.: 61/635/2019 - Vo

Vranov n.T 18.4.2019

Vec: Obec Čičava, Čičava 41, 093 01

Návrh na kolaudáciu stavby : Prístavba kuchyne ku kultúrnemu domu s.r.o. v k.ú. Čičava.

Kolaudačné rozhodnutie.

Obec Čičava, Čičava 41, 093 01 Čičava podal dňa 26.2.2019 návrh na kolaudáciu stavby: Prístavba kuchyne ku kultúrnemu domu na parcelách č. 155/1, 155/3 v k.ú. Čičava.

Stavba bola povolená stavebným povolením č. 77/1674/2018-vo zo dňa 14.5.2018.

Okresný úrad Prešov určil obec Merník, ktorý uskutoční konanie a vydá rozhodnutie pre predmetnú stavbu.

Obec Merník ako stavebný úrad príslušný podľa § 119 zák.č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení nesk. predpisov, (ďalej len stavebný zákon), po uskutočnení kolaudačného konania spojeného s miestnym zisťovaním, v súlade s § 80 a 81, postupujúc podľa § 82 stavebného zákona a § 20 vyhl.č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

p o v o ľ u j e

stavebníkovi : Obec Čičava, Čičava 41, 093 01 u ž í v a ť stavbu : Prístavba kuchyne ku kultúrnemu domu na parcelách č. 155/1, 155/3 v k.ú. Čičava.

Geometrickým plánom č. 35344741-11/2019 zo dňa 8.4.2019 bola vytvorená parcela č. 155/6 - kuchyňa.

Predmetom kolaudácie je:

Prístavba kuchyne ku kult. domu - vstupná chodba, šatňa, WC, suchý sklad, príručný sklad, hrubá príprava zeleniny, kuchyňa

Zastavaná plocha	: 84,53 m ²
úžitková plocha	62,25 m ²
Obostavaný priestor	: 422,65 m ³

Pre užívanie stavby sa stanovujú tieto podmienky:

1. Stavebník a užívateľ sú oprávnení užívať stavbu Prístavba kuchyne ku kultúrnemu domu len na účel, na ktorý bola v súlade s podmienkami stavebného povolenia č. 77/1674/2018-Vo postavená.
Prípadné zmeny užívania stavby podliehajú ohláseniu príslušnému stavebnému úradu, ktorý o nich rozhodne alebo nariadi nové kolaudačné konanie.
2. Udržiavať stavbu v spôsobilom stave. Pravidelne na nej vykonávať revízie a predpísané skúšky.
3. Prevádzkovateľ je povinný udržiavať zariadenie v stave vyhovujúcom platnými predpismi a v súlade s platnými STN 33 2000-6-61 a STN EN 60439-1. Ďalej je povinný vykonávať pravidelné revízie zariadenia v súlade s vyhláškou 508/2009 Z.z..
4. Regionálny úrad verejného zdravotníctva dal ku kolaudácii predmetnej stavby kladné záväzné stanovisko dňa s číslom HaPM-PPL/01728/15/005502.
5. Inšpektorát práce Prešov dal dňa 18.4.2019 záväzné stanovisko č. IPV-17-42-2.2//ZS-C22,23-19 s nedostatkom:
 - Stavebník nepredložil v čase kolaudácie doklady o odstránení nedostatkov uvedených v technickej správe, ktorá je súčasťou správy o východiskovej skúške, prehliadke plynového zariadenia plynový sporák typ Alv č. 77865N1129032018.0033 zo dňa 2.4.2019 (kontrola pripojených elektrických zariadení, vodivého prepojenia a uzemnenia) čo je porušením § 13 ods. 3) zák. č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v nadväznosti na § 9ods. 1) písm b) vyhlášky č. 508/2009 Z.z.

Pri kolaudačnom konaní účastníci konania neuplatnili námietky ku kolaudácii stavby, preto v tomto rozhodnutí sa vylučuje časť rozhodnutie o námietkach účastníkov konania. Oprávnené požiadavky dotknutých orgánov sú obsiahnuté v časti podmienky pre užívanie stavby a musia byť akceptované pri užívaní stavby.

Odôvodnenie:

Stavebný úrad- Obec Merník preskúmal podľa § 81 stavebného zákona obsahovú a dokladovú časť návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia na stavbu: Prístavba kuchyne ku kultúrnemu domu na parcelách č. 155/1, 155/3 v k.ú. Čičava.

V kolaudačnom konaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa uskutočnilo dňa 2.4.2019 stavebný úrad zistil, že stavba bola uskutočnená v súlade s projektom stavby, ktorý bol odsúhlasený v stavebnom konaní.

Pri kolaudačnom konaní bolo zistené, že skutočná realizácia stavby a jej užívanie nebude ohrozovať verejné záujmy, predovšetkým z hľadiska ochrany života a zdravia osôb, bezpečnosti práce a technických zariadení. Stavebník predložil doklady o výsledkoch predpísaných skúšok jednotlivých technických zariadení v stavbe, ktoré v zmysle záverov predložených revízných správ vyhovujú spoľahlivej a bezpečnej prevádzke. Ku kolaudácii stavby bol vydaný kladný posudok Regionálneho úradu verejného zdravotníctva zo dňa s číslom.

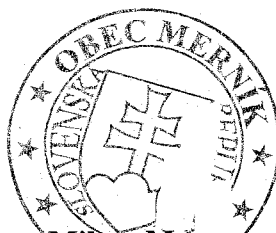
Stavba pri dodržaní podmienok tohoto rozhodnutia nebude mať negatívny vplyv na životné prostredie a nebude nad mieru primeranú pomerom obmedzovať práva a záujmy účastníkov konania.

Pre splnenie požiadaviek vyhl.č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s omedzenou schopnosťou pohybu a orientácie sú v tomto rozhodnutí určené podmienky.

Po podrobnom preskúmaní predložených písomností a dokladov, vykonanej obhliadke stavby a prerokovaní s účastníkmi kolaudačného konania a dotknutými orgánmi štátnej správy, stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Podľa § 54, odst. 1 zák.,č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní, odo dňa jeho doručenia Obci Merník. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po využití opravných prostriedkov.



Milan Mašura
starosta obce

doručí sa :

Obec Čičava, Čičava 41, 093 01

na vedomie:

IP Prešov, Konštantínova 6, 080 01 Prešov