

OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLĎOU

pozemkový a lesný odbor

Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo

Naše číslo
OU-VT-PLO-2019/
012675-01

Vybavuje/linka
Ing. Marta Veliká
057/3215731
marta.velika@minv.sk

Vranov nad Topľou
18.12.2019

VEC

Oznámenie o povinnosti zasielania sumárnych údajov z evidencie o dohodnutom a zaplatenom nájomnom

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“) oznamuje, že podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) vznikajú pri nájme poľnohospodárskej pôdy nájomcom povinnosti.

Podľa § 14 ods. 3 zákona: „Nájomca je povinný viesť a uchovávať evidenciu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území k 31.decembru a údaje a informácie z tejto evidencie poskytnúť okresnému úradu každoročne do 31.januára nasledujúceho roku.“

Podľa § 5 ods. 1 Vyhlášky č. 172/2018 Z.z. MPA RV SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe a rozsahu vedenia a poskytovania evidencií a stanovenia obvyklej výšky nájomného (ďalej len „vyhláška“) „Nájomca poskytuje podľa § 14 ods. 3 zákona okresnému úradu sumárne údaje z evidencie nájomného za kalendárny rok v tabuľkovej forme v listinnej podobe alebo elektronickej podobe za každé katastrálne územie na formulári uvedenom v prílohe č. 3.“

Údaje z formulárov budú následne použité pre stanovenie obvyklej výšky nájomného pre každé katastrálne územie v SR postupom s postupom s § 5 vyhlášky v spojení s § 1 ods. 3 zákona: „Obvyklou výškou nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku (ďalej len „obvyklá výška nájomného“) sa na účely tohto zákona rozumie údaj o výške nájomného za 1 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorý každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejňuje príslušný okresný úrad pre každé katastrálne územie z údajov, ktoré zistí z evidencie dohodnutého a zaplateného nájomného podľa § 14 ods. 3 ako priemernú výšku nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku.“

Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zverejnilo na svojej stránke <http://www.mpsr.sk/index.php?navID=22&navID2=22&sID=23&id=13758> formulár podľa vyhlášky, ktorý môžu použiť nájomcovia pre zasielanie sumárnych údajov z evidencie nájomného pre okresné úrady pre splnenie zákonnej povinnosti. Ministerstvo pôdohospodárstva



OKRESNÝ
ÚRAD
VRANOV NAD TOPLĎOU

Telefón
057/3215731

Fax

E-mail
Marta.Velika@minv.sk

Internet
www.minv.sk

IČO
00151866

nájomného pre okresné úrady pre splnenie zákonnej povinnosti. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR takisto zverejnilo na svojej stránke údaje o obvyklej výške nájomného za rok 2018 <http://www.mpsr.sk/ovn2018?f=vranov+nad+toplou>.

Doručí sa:

1. všetky obce okresu Vranov nad Topľou
2. úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou
3. webové sídlo www.minv.sk
4. Regionálna poľnohospodárska a potravinová komora, Námestie slobody 5, 093 01 Vranov nad Topľou

Okresný úrad Vranov nad Topľou
Pozemkový a lesný odbor
Námestie slobody 5
093 01 Vranov nad Topľou



Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru



SUMÁRNE ÚDAJE Z EVIDENCIE NÁJOMNÉHO					
Nájomca: Názov / Meno, priezvisko Sídlo / Adresa IČO / Dátum nar.					
Katastrálne územie:	názov		číslo		
Za kalendárny rok:					
	PP Orná pôda	PP TTP	PP Trvalé porasty	Zastavané plochy a nádvorcia	Ostatné plochy
Výmera v nájme [ha]					
Dohodnuté nájomné v eurách					
Zaplatené nájomné v eurách					

(poznámky k vyplneniu formulára sú vo vyhláške MPRV SR č. 172/2018 Z.z.)

V dňa

Vyhotovil:

.....
(podpis a pečiatka)