



Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Vranov nad Topľou

OU-VT-PLO-2025/017079-003

JUDr. Katarína
Špičková Kovalská 057/
3215735

18. 12. 2025

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA JPÚ POS v časti k.ú Čičava
- výzva pred vydaním rozhodnutia o ustanovení znalca

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „správny orgán“) ako orgán štátnej správy, ktorý organizuje vykonávanie pozemkových úprav v zmysle § 5 ods. 4 zákona SNR 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom fonde a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej aj „zákon o pozemkových úpravách“) na základe výsledkov prípravného konania rozhodnutím číslo OU-VT-PLO-2025/000918-249 zo dňa 01.10.2025 rozhodol o povolení pozemkových úprav pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva v časti katastrálneho územia Čičava v zmysle ust. § 2 ods. 1 písm. j) zákona o pozemkových úpravách z dôvodu, že je to potrebné na usporiadanie vlastníckych a užívacích pomerov k pozemkom, ktoré sa nachádzajú pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva. Predmetné rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť dňa 01.11.2025.

Podľa § 8g ods. 6 zákona o pozemkových úpravách hodnota pozemkov pod osídlením sa určí znaleckým posudkom podľa osobitného predpisu, ktorým je vyhláška Ministerstva spravodlivosti Slovenskej republiky č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov. Znalca ustanoví okresný úrad.

Podľa ust. § 36 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) „Ak je pre odborné posúdenie skutočností dôležitých pre rozhodnutie potrebný znalecký posudok, správny orgán ustanoví znalca. Proti rozhodnutiu o ustanovení znalca sa možno odvolať.“

Podľa ust. § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Správny orgán v súlade s ust. § 33 ods. 2 Správneho poriadku upovedomuje účastníkov konania jednoduchých pozemkových úprav pod osídlením v časti k. ú. Čičava o možnosti vyjadriť sa k podkladom zhromaždeným pred vydaním rozhodnutia o ustanovení znalca Ing. Františka Kačmára, Gen. Svobodu 330/142, 093 01 Vranov nad Topľou, zapísaného v zozname znalcov, tlmočníkov a prekladateľov v odbore stavebníctvo pod evidenčným číslom 914079 na vypracovanie znaleckého posudku na stanovenie hodnoty pozemkov v obvode projektu jednoduchých pozemkových úprav pod osídleniami marginalizovaných skupín obyvateľstva v časti katastrálneho územia Čičava, i k spôsobu ich zisťovania, prípadne navrhli ich doplnenie v lehote 5 dní od doručenia tejto výzvy verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 Správneho poriadku.

Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa výzva vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu, súčasne na jeho webovom sídle a na úradnej tabuli obce Čičava a webovej stránke obce Čičava. Posledný deň uvedenej lehoty je dňom doručenia.

Ing. Jozef Kulan
vedúci odboru

Informatívna poznámka - tento dokument bol vytvorený elektronicky

Rozdeľovník k číslu OU-VT-PLO-2025/017079-003

Obec Čičava, Čičava 41, Vranov nad Topľou
Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Pribinova 25, 811 09 Bratislava 18
Ing. František Kačmár, Gen. Svobodu 330/142, Vranov nad Topľou-Vranov

Doložka o autorizácii

Tento listinný rovnopis elektronického úradného dokumentu bol vyhotovený podľa vyhlášky č. 85/2018 Z. z. Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu z 12. marca 2018, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe vyhotovenia a náležitostiach listinného rovnopisu elektronického úradného dokumentu.

Údaje elektronického dokumentu

Názov: [VEREJNÁ VYHLÁŠKA JPÚ POS v časti k.ú Čičava, - výzva pred vydaním rozhodnutia o ustanovení znalca]
Identifikátor: OU-VT-PLO-2025/017079-0050013/2025

Autorizácia elektronického dokumentu

Dokument autorizoval: Jozef Kulan
Oprávnenie: 1109 , podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z.
Zastúpená osoba: Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky
SK IČO 00151866
Spôsob autorizácie: kvalifikovaný elektronický podpis vyhotovený s použitím mandátneho certifikátu s pripojenou kvalifikovanou elektronickou časovou pečiatkou
Deklarovaný dátum a čas autorizácie: 18.12.2025 10:28:09 časové pásmo +01:00
Dátum a čas vystavenia kvalifikovanej časovej pečiatky: 18.12.2025 10:28:20 časové pásmo +01:00
Označenie listov, na ktoré sa autorizácia vzťahuje:
OU-VT-PLO-2025/017079-0050013/2025

Informácia o vyhotovení doložky o autorizácii

Doložku vyhotovil: JUDr. Katarína Špičková Kovalská
Funkcia alebo pracovné zaradenie: referent
Označenie orgánu verejnej moci: Okresný úrad Vranov nad Topľou
IČO: 00151866
Dátum vytvorenia doložky: 18.12.2025
Podpis a pečiatka:

