



## Obec Čičava

Číslo : 2411/2019-GB

Vranov n.T. , 18.11.2019

Vec :

**Obec Čičava, Čičava 41**

- Žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : **Výstavba chodníka v obci Čičava.**

### STAVEBNÉ POVOLENIE

**Obec Čičava , Čičava 41** – ako stavebník podal dňa 2.10.2019 žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : Výstavba chodníka v obci Čičava.

**Obec Čičava** ako správny orgán a stavebný úrad príslušný podľa § 120 zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení nesk.predp. ďalej len stavebný zákon, v spojení s § 3a ods.4 zák.č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách v znení nesk.predpisov (cestný zákon) ,podľa § 16 cestného zákona v súlade s § 61 stavebného zákona prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 stavebného zákona rozhodol takto :

*Stavba :* „**Výstavba chodníka v obci Čičava** “ na pozemku parc. č.465,294 v k.ú. Čičava sa podľa § 66 stavebného zákona a § 10 vyhl.č.453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona,

### ***p o v o ľ u j e.***

Predmetom tohto rozhodnutia je stavebný objekt :

- *SO 01 – Chodník*

Projekt stavby vypracoval projektant :

- Ing. Dana Betáková, autorizovaný stav.inžinier, reg.č.1257\*A\*4-21.

#### **Pre uskutočnenie stavby sa stanovujú tieto záväzné podmienky :**

I. Stavba bude umiestnená na základe územného rozhodnutia č.2064/2019-GB zo dňa 1.10.2019 a uskutočnená podľa projektu stavby , ktorý odsúhlasený v stavebnom konaní tvorí prílohu tohoto stavebného povolenia pre stavebníka a stavebný úrad. Prípadné zmeny stavby nesmú sa uskutočniť bez súhlasu príslušného stavebného úradu.

2. V zmysle § 75 stavebného zákona pred začatím stavby je stavebník povinný zabezpečiť vytýčenie stavby oprávneným geodetom.

3. Spôsob realizácie stavby : Stavba bude uskutočnená dodávateľským spôsobom, dodávateľ bude vybraný vo výberovom konaní. V lehote do 15 dní po ukončení výberového konania na dodávateľa stavby stavebník je povinný oznámiť príslušnému stavebnému úradu názov a adresu vybraného dodávateľa stavby a predložiť kópiu jeho oprávnenia na výkon stavebných a montážnych prác. Vybraný dodávateľ stavby je povinný zabezpečiť výkon činnosti stavbyvedúceho odborne spôsobilou osobou .

4. Pred začatím stavby je stavebník povinný na vlastné náklady zabezpečiť polohové a výškové vyznačenie podzemných vedení, prostredníctvom ich správcov a dbať na ich ochranu.

5. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané ustanovenia §§ 48- 53 stavebného zákona , t.j. všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb a vyhl.č. 532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

6. *Vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií :*

#### **6.1. VSD a.s.**

Rešpektovať existujúce vedenia elektrickej siete , a pred začatím stavby prizvať zástupcov spoločnosti VSD a.s. za účelom ochrany el. zariadení.

#### **6.2. SPP distribúcia a.s.**

Súhlasí s umiestnením vyššie uvedenej stavby (bez jej plynofikácie) za dodržania všeobecných podmienok uvedených vo vyjadrení list č.TD/NS/0601/2019/Uh zo dňa 11.9.2019.

Osobitné podmienky :

- ak sa pri výstavbe nového chodníka, komunikácie nad osou plynovodu zistí nedostatočné krytie STL plynovodov a prípojok žiadame pozastaviť ďalšie stavebné práce a predložiť technologický postup výkopových prác (úprava krytia uvedeného plynovodu) na Oddelenie prevádzky Košice , ul. Rozvojová 6.

#### **6.3 . Slovak Telekom a.s.**

Podľa vyjadrenia č. 6611911748 dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.

*Všeobecné podmienky ochrany SEK :*

*a) V prípade , že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. , alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť :*

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom Slovak Telekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie PD v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia

V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner : SPOJSTAV, spol. s r.o. , spojstav@spojstavke.sk, 055/7292632, 053/4411177

Upozornenie : V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

***b) Pri akýchkoľvek prácach , ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí :***

- Pred začatím zemných prác vytyčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytyčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku  $\pm 30$  cm skutočného uloženia zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne č. 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami ( z dôvodu , že ST , a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia )

Upozornenie : V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel.káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

***c) V prípade požiadavky napojenia lokality , resp. objektu, na VSST ( verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk)***

***d) Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.***

Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné :

1) existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§68 zákona č.351/2011 Z.z. ) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §65 zákona č.351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu

2) vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu , dôvodu žiadostí, účelu žiadostí, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nesplní povinnosť podľa bodu 3

3) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak

Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí : Patrik Kočíš , [patrik.kocis@telekom.sk](mailto:patrik.kocis@telekom.sk), +421 51 7722299, 0914700135

4) V zmysle § 66 ods. 7 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.

5) Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle § 66 ods.10 zákona č.351/2011 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.

6) Upozorňujeme žiadateľa , že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka ST o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení

7) V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom a.s. , je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.

**8) Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinnosti podľa § 68 zákona č.351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení**

**9) V prípade , že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť , je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie.**

Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, Slovak Telekom a.s. týmto upozorňuje žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.

**10) Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke : <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>**

**Vytýčenie bude zrealizované do troch týždňov od podania objednávky .**

11) Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

12) Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.

13) Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na telekomunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.

14) Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

#### **6.4. VVS a.s.**

Pripomienky :

- v miestach navrhovanej stavby sa nachádza verejný vodovod, verejná kanalizácia a vodovodné prípojky, ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať,
- pred začiatkom zemných prác je nutné požiadať o vytýčenie podzemných inžinierskych sietí v teréne, ktoré sú v správe VVS, a.s. a ktoré žiadame v plnej miere rešpektovať,
- **kanalizačné odvodňovacie potrubie nesmie byť uložené nad verejným vodovodom resp. kanalizáciou a ani v ich ochrannom pásme,**
- **požadujeme písomne oznámiť začatie Vašej stavby na VVS, a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou,**
- **k realizácii Vašej stavby požadujeme prizvať zamestnanca VVS a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou na kontrolu krytia verejného vodovodu a verejnej kanalizácie,**
- obrubníky nesmú byť uložené v pozdĺžnom smere nad našimi sieťami a ani v ochrannom pásme v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách a nesmie dôjsť k prekrytiu vodárenských zariadení,
- žiadame zabezpečiť trvalé minimálne krytie potrubí v našej správe v zmysle platnej legislatívy,
- poklopy na verejnom vodovode, verejnej kanalizácii a vodovodných prípojkách žiadame upraviť do výšky nivelety upravovaného chodníka,
- pri výkopoch uskutočňovaných v blízkosti našich inžinierskych sietí, pri ich križovaní resp. pri ich súbahu, je nutné postupovať s najväčšou opatrnosťou, vykonávať ich ručne,
- v pásme ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie sa zakazuje prevádzať výkopové práce a manipulovať s mechanizmami,
- pri križení a súběžnom vedení s našimi inžinierskymi sieťami žiadame postupovať v súlade s STN 73 6005 – priestorové úpravy vedení technického vybavenia,
- v súlade so zák. č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách, žiadame v plnej miere rešpektovať pásmo ochrany verejného vodovodu a verejnej kanalizácie, v ktorom je zakázané vykonávať zemné práce, stavby, umiestňovať konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, vysádzať stromy a kry, vykonávať terénne úpravy,
- v prípade obnaženia vodovodného resp. kanalizačného potrubia, jeho zasypanie je možné iba za prítomnosti zamestnanca VVS a.s. Košice, závod Vranov nad Topľou.

## 6.5. KPÚ Prešov

Podmienky :

- Stavebník je povinný v zmysle § 40 pamiatkového zákona a § 127 zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov oznámiť každý archeologický nález Krajskému pamiatkovému úradu v Prešove a urobiť nevyhnutné opatrenie , aby sa nález nepoškodil alebo nezničil.
- Stavebník oznámi Krajskému pamiatkovému úradu Prešov začatie uskutočňovania zemných prác v predstihu minimálne troch pracovných dní.

## 6.6. Okresný úrad Vranov n.T. , Odbor starostlivosti o životné prostredie

*Odpadové hospodárstvo podmienky :*

- s odpadmi , ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby sa bude nakladať v zmysle platnej legislatívy v odpadovom hospodárstve
- využiteľné odpady budú zhodnotené v povolených zariadeniach na zhodnotenie odpadov činnosťou R1 až R12

- nevyužitelné odpady budú zneškodnené v povolených zariadeniach činnosťou D1 až D12 /napr. na skládkach na nie nebezpečný odpad, na skládkach na nebezpečný odpad, resp. Inom zariadení, ktoré má na to povolenie od príslušného orgánu štátnej správy/
- pôvodca bude viesť evidenciu o produkovaniých odpadoch na evidenčných listoch a do 31.1. podá na tunajší úrad hlásenie o vzniku odpadu a nakladanie s ním za uvedenú prevádzku
- o odovzdaní odpadu nasledujúcemu držiteľovi odpadu musí mať pôvodca odpadov doklad
- s komunálnymi odpadmi, ktoré vzniknú pri realizácii predmetnej stavby sa musí nakladať v zmysle VZN obce
- najneskôr na kolaudačnom konaní bude investor resp. dodávateľ stavby dokladovať tunajšiemu úradu, ako bolo naložené s odpadmi vzniknutými pri realizácii stavby /faktúry, protokoly, evidenčné listy a pod./

7. Pri uskutočňovaní stavby sú stavebník a dodávateľ povinní dbať na dodržiavanie poriadku na stavebnom pozemku a v okolí stavby a dbať na to aby stavebnou činnosťou neboli obmedzované a poškodzované susedné nehnuteľnosti .

8. V zmysle § 127 Obč. zákona vlastník veci sa musí zdržať všetkého, čím by nad mieru primeranú pomerom obťažoval iného alebo čím by vážne ohrozoval výkon jeho práv. Potrebu vstupu na susedný pozemok za účelom realizácie stavebných prác je stavebník pred začatím prác povinný prerokovať s vlastníkmí tohto pozemku a dohodnúť podmienky vstupu. Prípadné škody uhradiť v zmysle platných predpisov o náhrade škody.

9. Stavebník je povinný umožniť orgánom štátneho stavebného dohľadu a nimi povereným znalcom , ako aj pracovníkom štátnej stavebnej inšpekcie vstupovať na stavenisko a do stavby, nazerať do jej dokumentácie a vytvárať tak podmienky pre spoľahlivý výkon štátneho stavebného dohľadu. Postup prác dodávateľ zapisuje do stavebného denníka stavby.

10. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dbať na dodržanie bezpečnostných predpisov, dbať na bezpečnosť strojov a technických zariadení a na bezpečnosť a zdravie osôb zdržujúcich sa na stavbe a v jej okolí.

11. Termín ukončenia stavby : 12/2022

12. V zmysle § 2 zák.č 90/98 Z.z. o stavebných výrobkoch je stavebník povinný pri uskutočňovaní stavby použiť iba také stavebné výrobky, ktoré splňajú požiadavky z hľadiska ochrany zdravia, požiarnej bezpečnosti stavby , ochrany ŽP a pod., teda sú vhodné na použitie v stavbe .Ku kolaudácii stavby predložiť certifikáty zhody.

13. Po ukončení stavby je stavebník povinný podať návrh na jej kolaudáciu. Stavbu je možné začať až po právoplatnosti tohoto stavebného povolenia. V zmysle § 67 stav. zákona stavebné povolenie stráca platnosť, ak stavba nebude zahájená v lehote do 3 rokov, odo dňa právoplatnosti stavebného povolenia.

V rámci správneho konania účastníci konania neuplatnili námietky k uskutočneniu stavby, preto v tomto rozhodnutí sa vylučuje časť, rozhodnutie o námietkách účastníkov konania.

### *O d ô v o d n e n i e :*

Obec Čičava podala dňa 2.10.2019 žiadosť o stavebné povolenie na stavbu : Výstavba chodníka v obci Čičava . Stavebný úrad v uskutočnenom stavebnom konaní preskúmal

žiadosť o vydanie stavebného povolenia stavebníka z hľadísk uvedených v § 62 ods. 1 a 2 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením stavby nebudú ohrozené verejné záujmy, ani neprimerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa požiadavky stanovené § 48 až 53 stavebného zákona a je v súlade s vyhl.č. 532/2002 Z.z. Stavebný úrad v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili povoleniu stavby. Po podrobnom preskúmaní predloženej dokumentácie a dokladov a na základe výsledkov správneho konania stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

### *Poučenie:*

Podľa § 54 zák.č.71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia Obci Čičava – starosta obce, adr. :093 01 Čičava 41. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov v správnom konaní preskúmatelné súdom.

Bc. Dušan Vileník

starosta obce

