

Zápisnica
z V. zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Čičava
konaného dňa 13.11.2024

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Starosta obce:

PhDr. Dušan Vilenik

Poslanci obecného zastupiteľstva:

1. Stanislav Antuš
2. Pavol Kalafa
3. Martin Kochan
4. Ing. Iveta Notová
5. Mgr. Patrik Tkáč

Ospravedlnení: František Nemčík

JUDr. Matúš Vilenik

Začiatok: 18.00 hod.

Koniec: 18.50 hod.

K bodu č. 1 Otvorenie

- rokovanie otvoril a všetkých prítomných privítal p. Dušan Vilenik – starosta obce
- skonštatoval, že zo 7 poslancov OZ sú prítomní 5, teda obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné

Návrh programu:

1. Otvorenie.
2. Voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice.
3. Určenie zapisovateľa.
4. Schválenie programu.
5. Kontrola plnenia uznesení.
6. Prerokovanie podmienok Výzvy sprostredkovateľského orgánu PSK – Úradu vlády SR, kód výzvy: PSK-UV-009-2024-DV-EFRR.
7. Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce.
8. Rôzne.
9. Diskusia.
10. Záver

K bodu č. 2 Voľba návrhovej komisie a voľba overovateľov zápisnice

Návrhová komisia: Mgr. Patrik Tkáč
Pavol Kalafa

Overovatelia zápisnice: Ing. Iveta Notová
Martin Kochan

Hlasovanie:

Za:	5	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	František Nemčík, JUDr. Matúš Vilenik
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 3 Určenie zapisovateľa

- za zapisovateľku bola určená p. Martina Marcinková

K bodu č. 4 Schválenie programu

- p. Vilenik prečítal znenie programu z pozvánky, tak ako bol zverejnený na úradnej tabuli a na webovej stránke obce
- hlasovanie za takéto znenie programu:

Hlasovanie:

Za:	5	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	František Nemčík, JUDr. Matúš Vilenik
Nehlasovali:	0	

- p. Vilenik sa opýtal, či má niekto z poslancov nejaký doplňujúci bod alebo zmenu programu
- nikto nemal žiadne nové návrhy, program teda ostáva v nezmenenom znení

K bodu č. 5 Kontrola plnenia uznesení

- p. Vilenik informoval, že Správu z kontroly plnenia uznesení zo IV. zasadnutia OZ dňa 24.10.2024, ktorú vypracoval hlavný kontrolór obce Ing. Ján Koscelník dostali poslanci spolu s ostatnými dokumentami a pozvánkou na preštudovanie doma
- zo záveru kontroly vyplynulo, že na základe vykonaného overovania neboli zistené žiadne nedostatky
- poslanci berú túto správu na vedomie

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava berie na vedomie správu z kontroly plnenia uznesení zo IV. zasadnutia OZ dňa 24.10.2024.

Hlasovanie:

Za:	5	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	František Nemčík, JUDr. Matúš Vilenik
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 6 Prerokovanie podmienok Výzvy sprostredkovateľského orgánu PSK – Úradu vlády SR, kód výzvy: PSK-UV-009-2024-DV-EFRR

- poslanci mali materiály v emailoch, obec podáva žiadosť o NFP pre projekt „Zlepšenie podmienok bývania v obci Čičava“
- jedná sa o kontajnerové byty v starej rómskej osade, ktoré majú nahradiť staré zelené bunky, ktoré sú v dezolátnom stave, obci bola pridelená dotácia na spracovanie projektovej dokumentácie v roku 2022, takže PD už obec má
- je potrebné schváliť uznesenie podľa podmienok výzvy
- poslanci navrhujú schváliť podanie žiadosti obce Čičava o poskytnutie nenávratného finančného príspevku: Poskytovateľ 21_RO_PSK_MIRRISR - Riadiaci orgán PSK - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR, konštatujú, že ciele predkladaného projektu sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja a s Územným plánom obce Čičava a deklarujú, že Obec Čičava nedisponuje stavebnými pozemkami a stavbami v pozíciách vhodných na riešenie bývania v iných lokalitách v katastrálnom území obce bližšie k jadru obce

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava, ako žiadateľ o nenávratný finančný príspevok v rámci výzvy PSK-UV-009-2024-DV-EFRR Výzva pre zlepšenie podmienok bývania v obciach z Atlasu rómskych komunít, názov projektu Zlepšenie podmienok bývania v obci Čičava, kód projektu NFP401406B595

- a) schvaľuje podanie žiadosti obce Čičava o poskytnutie nenávratného finančného príspevku: Poskytovateľ 21_RO_PSK_MIRRISR - Riadiaci orgán PSK - Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie SR
- b) konštatuje, že ciele predkladaného projektu sú v súlade s platným Programom hospodárskeho a sociálneho rozvoja a s Územným plánom obce Čičava.
- c) deklaruje, že Obec Čičava nedisponuje stavebnými pozemkami a stavbami v pozíciách vhodných na riešenie bývania v iných lokalitách v katastrálnom území obce bližšie k jadru obce.

Hlasovanie:

Za:	5	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	František Nemčík, JUDr. Matúš Vilenik
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 7 Schválenie prevodu nehnuteľného majetku obce

- zámer bol schválený na predchádzajúcom zasadnutí OZ a bol vyvesený na webovej stránke obce a úradnej tabuli dňa 25.10.2024
- poslanci navrhujú schváliť predaj tejto nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Čičava v zmysle zámeru predaja

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava schvaľuje v súlade s § 9a ods. 15 písm. f) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj:

- novovytvorenej parcely parc. CKN č. 78/51 o výmere 91 m², ktorá vznikne odčlenením z pozemku parc. CKN č. 78/1 o výmere 6049 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, nachádzajúcej sa v obci Čičava, katastrálnom území Čičava, okres Vranov nad Topľou, evidovanej na liste vlastníctva č. 257, vedenej Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálny odbor na základe geometrického plánu č. 10/2023 z 18.01.2023 vyhotoveného geodetom Petrom Petrikom, Geodetické práce, Davidov 252, 093 03 Davidov, IČO: 44199236, autorizačne overeným Ing. Milanom Horňákom z 18.01.2023, úradne overeným Ing. Ľubomírom Perejdom z 19.01.2023 pod č. G1-40/2023 pre p. Tomáša Siváka, Čičava 161, 093 01 Čičava za kúpnu cenu vo výške 2,02 €/m² (celková kúpna cena predstavuje 183,82 €) a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa čl. 9 ods. 5 písm. c) Zásad hospodárenia s majetkom obce Čičava, ktorý spočíva v tom, že ide o prevod pozemku do výmery 100 m².

Podľa § 9a ods. 16 zákona o majetku obcí je obec pri prevode majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa povinná dohodnúť kúpnu cenu najmenej vo výške všeobecnej hodnoty majetku. Kúpna cena bola určená znaleckým posudkom č. 98/2024, ktorý bol vypracovaný znalcom Ing. Pavlom Maťufkom, Fintická 33, 080 06 Prešov, dňa 18.04.2024.

Hlasovanie:

Za:	5	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	František Nemčík, JUDr. Matúš Vilenik
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 8 Rôzne

- p. Vilenik na podnet DHZ informoval poslancov o stave Karosy – hasičského auta, je nevyužitá, preto je pre obec prebytočným majetkom a hasiči ju navrhujú predať
- poslanci navrhujú v zmysle §11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čičava schváliť za prebytočný hnutel'ný majetok obce motorové vozidlo KAROSA CASK25 – L101

Návrh na uznesenie:

Obecné zastupiteľstvo obce Čičava v zmysle §11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení a Zásad hospodárenia s majetkom obce Čičava vyhlasuje za prebytočný hnutel'ný majetok obce motorové vozidlo KAROSA CASK25 – L101.

Hlasovanie:

Za:	5	Stanislav Antuš, Pavol Kalafa, Martin Kochan, Ing. Iveta Notová, Mgr. Patrik Tkáč
Proti:	0	
Zdržal sa:	0	
Neprítomní:	2	František Nemčík, JUDr. Matúš Vilenik
Nehlasovali:	0	

K bodu č. 9 Diskusia

- p. Vilenik ďalej oboznámil poslancov so situáciou p. Kundráta, on aj s pracovníkmi TSP navštívili aj obvolali veľmi veľa zariadení sociálnych služieb, nikde ho nechceli zobrať z dôvodu nedostatočnej kapacity alebo jeho zdravotného stavu – je ležiaci pacient, nakoniec sa podarilo umiestniť ho do Liečebne sv. Filomény vo Vranove n/T
- p. Fenik informoval poslancov o novom financovaní materských škôl
- diskusia prebehla aj v rámci jednotlivých bodov

K bodu č. 10 Záver

- p. Vilenik poďakoval všetkým prítomným a ukončil zasadnutie OZ

Zapisovateľka: Martina Marcinková

Overovatelia zápisnice: Ing. Iveta Notová.....

Martin Kochan.....

.....

PhDr. Dušan Vilenik - starosta obce Čičava