

ZMLUVA O DIELO č. 3

podľa Obchodného zákonníka v zmysle § 536 a následne v znení neskorších zmien a doplnkov na
vypracovanie **Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu Stavebné úpravy Hasičskej
zbrojnice**

Článok č. I. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE

OBJEDNÁVATEĽ:

Názov objednávateľa: **Obec Čičava**
Sídlo objednávateľa: **Obecný úrad, Čičava 41, 093 01 Vranov nad Topľou**
Štatutárny zástupca: **Dušan Vilenik, starosta obce**
IČO: **00 332305**
DIČ: **2020640919**
IČ DPH: **neplátca DPH**
Bankové spojenie: **VUB, a.s.**
IBAN: **SK15 0200 0000 0000 2362 0632**
Telefón: **057/4422000**
E – mail: **obec@cicava.sk**
www.cicava.sk

d'alej len objednávateľ

ZHOTOVITEĽ:

Názov zhotoviteľa: **DD - ARCH, s.r.o.**
Sídlo zhotoviteľa: **Hencovská 1836/25, 093 02 Hencovce**
Štatutárny zástupca: **Ing. arch. Drahomír Dvorjak**
IČO: **45 853 240**
DIČ: **2023224544**
IČ DPH: **SK2023224544**
Bankové spojenie: **OTP Banka Slovensko, a. s.**
Číslo účtu: **12522287 / 5200**
IBAN: **SK53 5200 0000 1252 2287**
BIC: **OTPVSKBX**

Telefón: **0918 683 103**

E – mail: **drahusdvorjak@gmail.com**

Zapísaný v OR vložka č.: 24059/P, oddiel sro

d'alej len zhotoviteľ

Článok č. II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje /zhotoví/ v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa a objednávateľovi odovzdá **projektovú dokumentáciu stavby Vypracovanie projektovej dokumentácie pre stavbu Stavebné úpravy Hasičskej zbrojnice pre účely realizácie stavby s posúdením stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby a zabezpečením statického posúdenia stavby.**

2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú prácu a služby prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne spracovateľovi dojednané spolupôsobenie. Miestom dodania je **Obecný úrad, Čičava 41, 093 01 Vranov nad Topľou.**

Článok č. III.

ROZSAH A OBSAH PRÁC

1. Predmetom zmluvy je **vypracovanie projektu stavby Stavebné úpravy Hasičskej zbrojnice pre účely realizácie stavby** s posúdením stavby z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby.
2. Požadované stavebné práce:
 - 2.1 Zateplenie fasády
 - 2.2 Prestavba prístrešku
 - 2.3 Spevnená plocha
 - 2.4 Oplotenie.

Článok č. IV.

SPÔSOB VYPRACOVANIA PREDMETU ZMLUVY

1. Projektová dokumentácia bude spracovaná podľa čl. 3:

- 1.1 Počet sád - 6 sád - papierová forma
- 1.2 Jedno CD formát .pdf- digitálna forma.

1.3 Požadované projektové práce:

- 1.3.1 Vypracovanie PD pre účely realizácie stavby v tomto minimálnom rozsahu:

- Sprievodná správa
- Súhrnná technická správa
- Situačné osadenie stavby
- Dokumentácia stavebných objektov
- Rozpočet a výkaz výmer.

2. Pri vypracovaní predmetu zmluvy bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzími podkladmi investora, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií.
3. Pokiaľ v priebehu spracovania predmetu zmluvy uzavreté dohody budú mať vplyv na cenu a termín plnenia, zaväzuje sa objednávateľ, upraviť dodatkom k tejto zmluve cenu a termín plnenia, vo väzbe na zmenu predmetu plnenia.
4. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi, protokolom o odovzdaní a prevzatí diela.

Článok č. V.

ČAS PLNENIA

Podanie žiadosti o stavebné povolenie - do 30 dní odo dňa účinnosti zmluvy.

Článok č. VI. SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

Predmet plnenia – projektovú dokumentáciu - zhotoviteľ vypracuje a dodá podľa podkladov dodaných investorom:

- Katastrálna mapa územia

Článok č. VII. CENA, PLATOBNÉ PODMIENKY, ZMLUVNÉ POKUTY

1. Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu tejto zmluvy je stanovená v zmysle zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č. 87/ 1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
2. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. 3. tejto zmluvy:

a) Vypracovanie projektovej dokumentácie pre realizáciu stavby	3600 € bez DPH
b) DPH 20 %	720 €
c) Spolu s DPH	4320 €
3. V cene predmetu plnenia podľa bodu 7.2 je zahrnutá dokumentácia podľa bodu 4.1. Prípadné ďalšie vyhotovenia bude zhotoviteľ fakturovať osobitne za osobitnú úhradu.
4. Podkladom pre úhradu ceny dodávky bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Neoddeliteľnou súčasťou faktúry bude písomne potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle tejto zmluvy. Odovzdanie predmetu zmluvy podľa článku 3. tejto zmluvy sa uskutoční u objednávateľa na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela.
Faktúra bude vystavená po splnení predmetu zmluvy uvedeného v bode 3.1 tejto zmluvy. Splatnosť faktúry do 30 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
5. Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z fakturovanej čiastky.
6. Pre prípad omeškania zhotoviteľa s odovzdaním predmetu zmluvy, dohodli zmluvné strany zmluvnú pokutu vo výške 0.05% za každý kalendárny deň z dohodnutej ceny.
7. V prípade, že dôjde k zrušeniu alebo k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, bude zhotoviteľ práce, rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia fakturovať objednávateľovi vo výške:
 - vzájomne dohodnutého rozsahu vykonaných prác ku dňu zrušenia /odstúpenia/ tejto zmluvy a to podielom z dohodnutej ceny podľa čl. VII. pre jednotlivé práce uvedené v čl .III.

Článok č. VIII. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy a že po dobu stanovenú /záručná doba/bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za chyby, ktoré má predmet zmluvy v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za chyby, vzniknuté po odovzdaní predmetu zmluvy zodpovedá iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.

3. Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od investora a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil investora a ten na ich použití trval.
4. Záručná doba je 5-ročná a začína plynúť odo dňa odovzdania predmetu zmluvy objednávateľovi.
5. Pre prípad chyby predmetu zmluvy zmluvné strany dohodli právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie chyby. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Spracovateľ sa zaväzuje prípadné chyby predmetu zmluvy odstrániť do 30 pracovných dní po uplatnení oprávnenej reklamácie.
6. Prípadnú reklamáciu chyby plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení chyby.
7. V prípade, že vzniknú spory vyplývajúce z tejto zmluvy, zmluvné strany ich riešia vzájomnou dohodou. Ak nedôjde k dohode, môže ktorákoľvek zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie príslušný súd.
8. Zhotoviteľ zodpovedá v plnej výške za prípadnú škodu, spôsobenú objednávateľovi svojou činnosťou, resp. v dôsledku chýb diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy.
9. Za škodu sa považujú aj náklady objednávateľa, ktoré musel vynaložiť pri realizácii stavby v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy tým, že dielo má chyby spôsobené zhotoviteľom.
10. Zhotoviteľ vyhlasuje, že je poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú jeho činnosťou.

Článok č. IX. Podmienky realizácie diela

1. Objednávateľ má právo počas realizácie prác kontrolovať ich priebeh, upozorňovať na prípadné vady a nedostatky a žiadať ich odstránenie v primeranej lehote.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie spočívajúce najmä v odovzdaní dopĺňujúcich údajov resp. podkladov a vyjadrení, ktorých potreba vznikne počas plnenia predmetu zmluvy.

Článok č. X. VYŠŠIA MOC

1. Zmluvní partneri sú zbavení zodpovednosti za čiastočné, alebo úplné neplnenie zmluvných povinností podľa tejto zmluvy v prípade, že toto neplnenie je v dôsledku vyššej moci. Ako prípady vyššej moci platia pre účely tejto zmluvy: vojna, mobilizácia, povstanie, teroristický útok, živelné pohromy.

2. Ten zmluvný partner, ktorý sa odvolá na vyššiu moc je povinný toto oznámi druhej strane najneskôr do 5 dní od vzniku tejto okolnosti. Na požiadanie zmluvného partnera, ktorému boli oznámené okolnosti vyššej moci je povinný oznamovateľ predložiť hodnoverný dôkaz.
3. Ak okolnosti vyššej moci netrávajú dlhšie ako tri mesiace, zmluvní partneri sú povinní plniť svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy, pričom lehota plnenia sa predlžuje o dobu trvania vyššej moci.

Článok č. XI. VŠEOBECNÉ DOJEDNANIA

1. Ďalšie práva a povinnosti, pokiaľ nie sú uvedené v zmluve sa riadia platnými právnymi predpismi.
2. Dielo vyhotovené zhotoviteľom podľa tejto zmluvy obsahuje architektonické a technické diela a ich použitie je chránené autorským právom. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo – predmet tejto zmluvy výlučne iba pre účely vyplývajúce z tejto zmluvy.
3. Východiskové podklady a spracované matrice zostávajú v archíve zhotoviteľa.
4. Zmluvu je možné upraviť, zmeniť alebo doplniť písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými osobami oboch zmluvných strán, inak sú neplatné.
5. Platnosť zmluvy je stanovená podpisom oboch zmluvných strán. Zmluva nadobúda účinnosť deň nasledujúci po dni jej zverejnenia na webovom sídle objednávateľa. Túto skutočnosť oznámi objednávateľ e-mailom zhotoviteľovi na adresu uvedenú v zmluve o dielo v článku I.
6. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, z ktorých každá strana po jej podpísaní obdrží dva exempláre. Zmluvné strany prehlasujú, že sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy a v plnom rozsahu s ním súhlasia, čo potvrdzujú svojimi podpismi.
7. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zákazky kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

V Čičave, dňa. 22.5.2019

V Hencovciach., dňa 22-5-2019

Objednávateľ:



.....
Dušan Vileník, starostu obce

Zhotoviteľ:

Henco
093 02
IČO:

.....
Ing.arch.Drahomír DVORJAK-konateľ