

Zmluva o nájme nebytových priestorov
uzatvorená podľa § 3 a nasl. zák.č. 116/1990 Zb.
o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších noviel

Čl. 1

Zmluvné strany

Prenajímatelia:

1.) Mgr. Matúš Vilenik rod. Vilenik, I
Čičava č. 32, 093 01 Vranov nad Topľou

2.) Mgr. Andrea Vagaská rod. Vileniková
Čičava č. 32, 093 01 Vranov nad Topľou

Nájomca:

Obec Čičava
So sídlom Čičava 26,09301 Vranov nad Topľou
IČO:00 33 2305 v zastúpení p.MariouNehilovou

Čl. 2

Predmet plnenia

Prenajímatelia sú na základe zmluvy o uzatvorení nájomného vzťahu oprávnenými užívateľmi nehnuteľnosti súp. č. 32, na LV 222,katastrálne územie Čičava a sú oprávnení touto zmluvou prenechať celý alebo čiastočnú časť priestoru tretej osobe.

Na základe vyššie uvedeného prenajímatelia prenechávajú nájomcovi časť priestoru do dočasného užívania a to nebytové priestory - garáž o výmere 57 m² vedenej na parcele 228/5a zapísanej na LV č. 222 vedeného Okresným úradom Vranov nad Topľou, katastrálnym odborom a nájomca sa zaväzuje platiť za prenajaté nebytové priestory nájomné vo výške podľa čl. 3 tejto zmluvy.

Čl. 3

Nájomné

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného za prenechané nebytové priestory činí **1,- €(slovom jedno euro) s DPH mesačne.**

Nájomné je splatné vždy k 10. dňu príslušného kalendárneho mesiaca na účet prenajímateľa počas doby trvania tejto zmluvy, ak nebude zmluvnými stranami dohodnuté inak.

Zmluvné strany sa dohodli, že výška nájomného podľa bodu 1. tohto článku zahŕňa služby spojené s dodávkou elektrickej energie.

Zmluvné strany sa dohodli, že nájomcovi vzniká povinnosť platiť dohodnuté nájomné odo dňa kedy nájomca skutočne začne užívať prenajaté nebytové priestory – garáž a to najneskôr od 22.11.2015.

Pre doručovanie písomností platia adresy zmluvných strán uvedené v tejto zmluve. Za doručení sa považuje aj zásielka, ktorej prevzatie adresát odmietol. Pri odmietnutí prevzatia sa za deň doručenia považuje deň odmietnutia. Pri doručovaní poštou sa za doručení považuje aj zásielka, ktorá adresátovi nebola doručená pre neznámosť adresáta alebo nezastihnutie adresáta. Pri neznámosti alebo nezastihnutí adresáta sa za deň doručenia považuje deň uloženia zásielky na pošte.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, tejto porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpísali.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom vyhotovení.

Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

Prenajímatel'

Nájómca

V Čičave dňa 18.11.2015.

